

Referat, stiftelsesmøte for veilag til Krabbekastveien og Skjølvågveien: Ytre Lande hytteområde veilag  
Mandal-Hald, 07.07.18 kl. 1300.

Innkalling, sakliste og fullmaktsskjema ble utsendt på mail til alle hytteeiere i Krabbekast og Skjølvågveien 24.06.18 og påminnelse med samme innhold ble sendt ut på mail 03.07.18.

1. Møtedeltakere, se eget ark med navn, adresse og mailadresse

21 hytter/gårds/bruksnr representert

**Sak 1. Godkjenning av innkalling og sakliste**

Det var innsigelser mot innkallingen siden den ikke inneholdt forslagene til vedtekter, dette skulle være lagt ved innkallingen.

Det fremkom protest mot etablering av ett felles veilag for de to veiene uten tilslutning fra brukerne av Krabbekastveien.

Innkalling og sakliste ble godkjent med 17 mot 4 stemmer.

**Sak 2. Konstituering**

Som ordstyrer ble advokat Tor Håkon Førland valgt

Som referent ble valgt: Dag Magne Hinna.

**Sak 3. Godkjenning av vedtekter**

Det ble en del diskusjon rundt vedtekter, og referatet gjenspeiler innsigelser til fremlagt vedtekter.

Korrigerte vedtekter sendes ut etter stiftelsesmøte.

**Kommentar til § 1. Veilaget**

Veilagets navn er Ytre Lande hytteområde veilag

Harald Walther mener det måtte opprettes 2 veilag – ett for Krabbekastveien og ett for Skjølvågveien da de ikke uten videre hører sammen.

Opprinnelig forslag til veilaget ble valgt mot 2 stemmer

**Kommentar til §2. Formål**

2'de avsnitt: Driftsansvaret omfatter planlegging oppfølging og gjennomføring av løpende vedlikehold, brøyting, bomdrift og oppgraderinger av gjeldene veinettet – på en slik måte at alle brukeres behov blir hensyntatt. Dette gjelder til eventuelt hele eller deler av veinett overføres til kommunen for drift og vedlikehold

Ordet brøyting tas ut av vedtektene.

3'de avsnitt: Veilaget skal ha som målsetting å opprettholde veienes standard og sikre en tilfredsstillende god drift til alle årstider, hensyntatt gjeldene trafikkgrunnlag, ferdselsbehov og varierende værforbehold. Det er videre en målsetting.....osv.

Her ble til alle årstider fjernet.

§2 ble med disse endringene vedtatt med 15 mot 6 stemmer

#### **Kommentarer til §3. Veiens utstrekning- grunn og rettigheter til veien – ansvar**

Siste avsnitt: Ved det alminnelige vintervedlikeholdet av veiene vil snø/is bli brøytet ti siden og kan forventes å danne et hinder i blant annet avkjørselen til den enkelte oppsitter. Det er alltid oppsitternes eget ansvar å rydde egne avkjørsler og annet for brøytesnø.

Ordlyden det alminnelige vintervedlikeholdet ble erstattet av eventuell brøyting

§3 ble så godkjent med disse endringene 17 mot 4 stemmer

#### **Kommentarer til §4. Medlemskap, innmelding og utmelding**

Det kom opp ønske om at det skulle presiseres at medlemskap kun gjelder eksisterende hytter og innregulerte tomter, men forslaget ble frafalt.

§4 ble så enstemmig vedtatt slik den står.

#### **Kommentarer til §5. Årsmøte**

Det ble noen kommentert rundt innkalling, men ingen forslag ble fremlagt.

§5 ble vedtatt med 18 mot 3 stemmer.

#### **Kommentarer til §6. Styret**

§6 ble enstemmig vedtatt

#### **Kommentarer til §7. Styrets oppgaver**

Kommentar til 1'te setning: Lede driften av veiene og herunder sørge for forsvarlig vedlikehold, sommer og vinter, gjøre avtaler om sommer og vintervedlikehold, sette i verk nødvendig arbeid for å utbedre skader eller hindre at skader utvikler seg.

1'te setning endres til: Lede driften av veiene og herunder sørge for forsvarlig vedlikehold.

Ved denne endringen ble §7 godkjent med 17 mot 4 stemmer.

#### Kommentar til §8. Veiavgiften

Det kom en kommentar på at det i siste avsnitt bør endre tekst fra Styret skal gi tillatelse til å fastsette særskilt avgift .....til Styret Skal gi tillatelse til og kan fastsette særskilt avgift...

§8 ble vedtatt slik den var i utgangspunktet med 18 mot 3 stemmer.

#### Kommentarer til §9 Bruken av veien

Det kom en kommentar på at det bør kunne avkreves en større sum for å kunne bruke veien fra nye hytter som ikke er med i dagens reguleringsplan.

Dette forslaget ble avvist og §9 ble vedtatt med tekst slik den var med 18 mot 3 stemmer.

#### Kommentarer til §10 Gjeld

§10 ble vedtatt slik den var i utgangspunktet enstemmig.

#### Kommentarer til §11 Tvister

§11 ble vedtatt slik den var i utgangspunktet enstemmig.

#### Kommentarer til §12 Forholdet til veiloven

§12 ble vedtatt slik den var i utgangspunktet enstemmig

#### Kommentarer til §13 Vedtekter og vedtektsendringer

§13 ble vedtatt slik den var i utgangspunktet enstemmig

### 4. Valg

#### Valg til styreleder

Kandidater foreslått:

- Steinar Risinggård
- Asle Jakobsen

**Aske Jakobsen** ble valgt med 12 mot 9 stemmer som leder.

Valg av styremedlemmer:

1 år: **Magne Pedersen**

2 år: **Trond Smeby**

2 år: **Solvår Fredriksen**

Vararepresentant: **Harald Walther og Tor Skarstad**

Underskrift av referat: **Harald Walther og Finn Ødegård**

#### 5. Fastsetting av veiavgift

Det ble bestemt en veiavgift første året på kr. 2000,- Dette for å få en startkapital til å begynne med.

Styret må så ved neste årsmøte komme med budsjett og forslag til ny veiavgift for neste år.

#### 6. Eventuelt


Det ble fra salen opplyst at veiene ikke er i henhold til reguleringsplanen, men årsmøte bestemte at dette ikke har noe med veilaget å gjøre.

Veilaget overtar veiene slik de er med velfungerende bomber.

Styret bestemmer når veibommene skal settes i drift.

Dag Magne Hinna får av styret oppgave å administrere innlegging av godkjente telefonnummer for åpning av bommene. Hytteeiere må melde inn til styret hvem som skal ha tilgang til å kjøre inn på veiene, og når dette er gjort blir bommene satt i drift.

Det ble fra salen opplyst at veg til renseanlegg må gjøres i henhold til reguleringsplan. Veilaget tok ikke stilling til dette da det er grunneiers ansvar.

Two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is 'Harald Walther' and the signature on the right is 'Finn Ødegård'.